

## Un expert afirma que hi ha bombolla en el mercat immobiliari i que això és positiu

MÒNICA CABRUJA / Girona

● El doctor en economia i investigador del centre de recerca d'economia internacional de la Universitat Pompeu Fabra, **Jaume Ventura**, manté que en el mercat immobiliari «hi ha hagut i hi ha una bombolla especulativa» i que això és positiu, sempre que es trobin fórmules per compensar els problemes d'accés a l'habitatge d'una part de

la població. «Considero que els efectes de les bombolles són bons perquè incrementen les inversions i el consum, la preocupació és què pot passar quan caigui, si és que cau», va destacar.

Ventura va pronunciar ahir una conferència sobre *Globalització i bombolles especulatives*, a l'Auditori Narcís de Carreras de «la Caixa», en el marc de la V

Edició del cicle de conferències de pensament contemporani, organitzat per l'Obra Social Fundació «la Caixa». Aquest expert va presentar resultats de recerques que ha portat a terme sobre el perquè apareixen les bombolles. «És una qüestió d'expectatives lligades a una situació d'optimisme», destaca. Un altre tema al qual es va referir Ventura, va ser als

equilibris financers globals i al dèficit dels EUA. «Hi ha previsions que el dòlar s'abaixi més i que això freni el creixement europeu», va remarcar. La propera conferència a Girona es portarà a terme dimarts vinent sobre *L'Àsia emergent: amenaça o benefici per a l'economia global*, a càrrec del doctor en economia i professor d'Esade Sanjay Peters.



La conferència de Ventura, a la seu de «la Caixa». M. LLADÓ